

ALGEMENE HUURVOORWAARDEN

Artikel 1. Identificatie

Deze algemene voorwaarden zijn van de heer José BECQUEVORT (hierna genoemd "DE ONDERNEMING BJ"), die handelt onder de naam "ENTREPRISE BJ" en wiens contactgegevens als volgt zijn:

- Exploitantiezetel: Chaussée de Charleroi 50 te 1360 PERWEZ ;
- BTW/KBO: nummer BE 0870.486.61 I ;
- tel : 0476 679 225 – email : info@location-entreprisebj.be ;
- internet : <https://www.location-entreprisebj.be> - Facebook : [facebook.com/Location-entreprise-BJ/](https://www.facebook.com/Location-entreprise-BJ/)

Artikel 2. Toepasselijkheid

Elke wijziging van deze verkoopvoorwaarden moet vooraf schriftelijk door ONDERNEMING BJ, worden aanvaard.

De verkoopvoorwaarden hierna uiteengezet:

- zijn altijd van toepassing bij verkoop van goederen of diensten door ONDERNEMING BJ en de klant verklaart deze te kennen en te accepteren.
- vormen een contractueel document en zijn dus van toepassing op de totstandkoming, inhoud, uitvoering en voltooiing van het contract tussen de partijen, evenals op alle andere rechtshandelingen en rechtsbetrekkingen tussen de klant en ONDERNEMING BJ met betrekking tot het onderwerp van het contract.
- kunnen op elk moment onderhevig zijn aan verandering of aanpassing. De bijgewerkte versie kan op elk moment worden geraadpleegd op <https://www.location-entreprisebj.be>.

Er kan slechts van deze algemene voorwaarden worden afgeweken indien en voor zover dlt tussen partijen uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.

De algemene voorwaarden en andere eenzijdige algemene bepalingen van de klant zijn niet van toepassing, zelfs in een aanvullende manier. De toepasselijkheid van enige algemene of specifieke specificaties, algemene of specifieke voorwaarden van onderaanneming, verkoop, aflevering, huur of andere, hoe ook genaamd, van de klant, wordt hier uitdrukkelijk uitgesloten, zelfs indien elders anders is bedongen. Deze uitsluiting heeft voorrang op de eventuele analoge uitsluiting zoals opgenomen in dergelijke algemene of specifieke voorwaarden van de klant.

Artikel 3: Verplichtingen van Onderneming BJ

De ONDERNEMING BJ (l'Entrepise BJ) verhuurt apparatuur in perfecte staat, regelmatig geïnspecteerd volgens de instructies van de fabrikant en zorgt voor onderhoud en reparatie van normale slijtage.

Artikel 4: Verplichtingen van de huurder

De huurder is verantwoordelijk voor:

- De juiste brandstoffen (uitsluitend E5 (98) of B7 (Diesel)) moeten worden getankt, schade door oneigenlijk gebruik komt voor rekening van de klant. Voor tweetaktmotoren is ALKYLATE BEST FUEL benzine verplicht, deze wordt bij de machine geleverd en wordt gefactureerd wanneer de machine wordt geretourneerd. Andere soorten brandstoffen zijn verboden.
- Regelmatige controle van olie- en brandstofpeil.
- Vervoeren van de gehuurde goederen. De huurder gaat ermee akkoord de machines met riemen veilig te bevestigen en zijn burgerlijke aansprakelijkheid te verzekeren voor schade aan derden veroorzaakt door het gebruik van de machines.
- Reparaties en reiniging. Elke vorm van pechhulp of reiniging wordt gefactureerd op basis van het geldende tarief.
- De kosten voor het niet beschikbaar zijn van apparatuur die niet op tijd wordt geretourneerd of die niet beschikbaar zou zijn vanwege tekortkomingen of schade die aan de klant te wijten is. Deze kosten worden berekend volgens de volgende formule (huurprijs per dag van de betreffende apparatuur vermenigvuldigd met het aantal dagen dat de apparatuur niet beschikbaar is, vermenigvuldigd met de coëfficiënt 0,8).
- In aanvulling daarop, komen de kosten van reparatie, herstel van de apparatuur (na aan de klant toe te rekenen schade) voor rekening van de klant.

Artikel 5: Duur van verhuur

De verhuur begint hetzij wanneer het gehuurde materiaal het terrein van de verhuurder verlaat, dan wel wanneer het gehuurde materiaal ter beschikking wordt gesteld aan de huurder bij aflevering op de met de huurder overeengekomen locatie.

De huur eindigt op het moment dat het gehuurde tegen schriftelijke kwijting wordt geretourneerd aan de verhuurder. De data en tijden van herstel door de onderneming BJ van de geleverde apparatuur bepalen het einde van de huur.

De huurder:

- Informeert over elke wijziging in de looptijd van de huur en bevestigt zijn voornemens aan de verhuurder.
- Verbindt zich ertoe om de in ontvangst genomen apparatuur van de ONDERNEMING BJ te retourneren of om het op de overeengekomen plaats en tijd af te leveren. In alle andere gevallen blijft de huurder gebonden aan het contract.
- Indien de huurder het gehuurde niet op het afgesproken tijdstip inlevert of terugbrengt, blijft hij voor de overeengekomen periode gebonden aan het huurcontract.

Het nalaten of niet gebruiken of niet ontvangen van het gehuurde materiaal op de overeengekomen datum ontslaat de huurder op geen enkele wijze van zijn plicht om de huurprijs op de contractuele termijn of voor de veronderstelde periode te betalen.

In het geval dat de apparatuur niet op de geplande datum wordt geretourneerd zonder voorafgaande kennisgeving aan de verhuurder, wordt de apparatuur beschouwd als frauduleus en is de huurder, naast het volledige bedrag van de huurperiode, aansprakelijk voor een forfaitair bedrag gelijk aan 2 weken huur, en dit niettegenstaande eventuele bijkomende schade en rente die daaruit kan worden geclaimd vanwege de staat van de geretourneerde apparatuur of een verlies aan inkomsten als gevolg van het niet beschikbaar zijn van de machine.

Bij gebrek aan tijdig verstrekte informatie door de huurder aan de verhuurder, zal het niet naleven van de geplande datum van terugbrengen van de machine automatisch leiden tot het indienen van een strafrechtelijke klacht bij de bevoegde autoriteiten. Alle kosten en uitgaven voortvloeiend uit deze demarche vallen volledig ten laste van de huurder.

Artikel 6: Onderverhuur en uitleening

Het is de huurder niet toegestaan de gehuurde zaken te onderverhuren of uit te lenen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen met de huurder, of onder enige andere voorwaarde het gehuurde over te dragen aan derden.

Artikel 7: Territoriale beperkingen en verplaatsing van gehuurde goederen

Het gehuurde wordt uitsluitend verhuurd voor het Belgische grondgebied, elke verplaatsing buiten de grenzen van het Koninkrijk België is verboden.

De machine kan niet van de ene locatie naar de andere worden verplaatst zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder. De machine kan in geen geval circuleren op de openbare weg.

Artikel 8: Transport

Zowel het transport als het laden, monteren en demonteren van de gehuurde apparatuur geschiedt voor rekening en risico van de huurder. De huurder alleen draagt volledig het risico van verlies of beschadiging van de apparatuur tijdens het transport dat door de huurder wordt uitgevoerd.

Wanneer de apparatuur ter plaatse wordt overgenomen door de onderneming BJ, moet deze schoon, toegankelijk en laadklaar zijn.

Er is een kwartier wachttijd voorzien bij het afleveren of ophalen van gehuurde apparatuur. Elke langere periode kan worden gefactureerd tegen de huurprijs van de dag.

Artikel 9: Tarieven en prijsstelling

De huidige tarieven:

- Worden berekend als een dag van 8 uur (40 uur/week, 175 uur per maand).
- Staan vermeld op onze website op het adres: <https://www.location-entreprisebj.be>
- Kunnen op elk moment zonder voorafgaande kennisgeving worden gewijzigd.

Indien de gebruikstijd groter is dan de vastgestelde uren, wordt het overwerk berekend en in rekening gebracht conform het algemene huurtarief.

Een borg van € 50 zal worden gevraagd bij de boeking. Betaling van de huur en de borg gebeurt bij het ophalen.

De huur wordt niet geschorst op zaterdag, zondag, feestdagen of dagen van niet-gebruik van het gehuurde materiaal.

Artikel 10: Borg

De borg is bedoeld om de verplichtingen van de huurder te dekken, deze zal bij het opstellen van het contract aan de ONDERNEMING BJ worden betaald.

Het bedrag van de borg kan zonder kennisgeving of ingebrekestelling worden gebruikt om de verschuldigde bedragen en onbetaalde huren te compenseren.

Niet van toepassing.

Een lange termijn borg kan betaald worden indien de looptijd van de huur dit rechtvaardigt. Het bedrag van deze borg is vastgesteld op € 1.000.

De borg wordt pas aan de huurder geretourneerd nadat is vastgesteld dat hij aan alle verplichtingen jegens de ONDERNEMING BJ heeft voldaan, d.w.z. maximaal twee dagen na teruggave van de apparatuur als er geen probleem wordt ontdekt (zie ook artikel 12 van deze algemene voorwaarden).

Artikel 11: De controle bij de ophaling van gehuurde goederen

Elke machine wordt met voldoende opleiding geleverd om te worden gebruikt voor het doel en op een wijze die veilig is voor de huurder. Bij elke machine wordt ook een handleiding geleverd.

Het materiaal wordt geleverd met een volle tank AKYLATE benzine. Het moet worden geretourneerd met volle tank.

Alvorens de gehuurde machine mee te nemen, moet de klant:

- Een geldig identiteitsbewijs tonen.
- De staat van de machine inspecteren die hij van plan is te huren en de lijst met controlepunten valideren die de goede staat van de machine garanderen. En dit, voordat de machine wordt afgeleverd.

- Indien nodig zal uitleg worden gegeven over het handelen met de machine en/of een toelichting worden gegeven

In geval van twijfel over het gebruik van de apparatuur, gaat de huurder akkoord om contact op te nemen met de ONDERNEMING BJ om geen enkel risico voor hem of derden te nemen.

Artikel 12: De controle bij het retourneren van gehuurde goederen

De apparatuur moet worden teruggebracht in perfecte en nette staat zoals deze werd ontvangen.

In het weekend moet de apparatuur op zondag om 18:00 uur worden teruggebracht

Bij terugkomst van de gehuurde machine, zal onderneming BJ:

- Peil controleren (brandstof, olie, etc.)
- De staat van de machine inspecteren en de lijst met controlepunten valideren om de goede staat van de geretourneerde machine te verzekeren. En dit voordat de machine wordt geretourneerd.
- Over twee werkdagen beschikken, zijnde de tijd die nodig is om de apparatuur na herstel te controleren, en exclusief zaterdag en zondag, om de vastgestelde schade aan de huurder te melden.

Alle reparatiekosten voor apparatuur worden direct gefactureerd op basis van het actuele tarief van ONDERNEMING BJ dat op aanvraag verkrijgbaar is.

Wat de reden voor de vertraging ook mag zijn, de huurder wordt verzocht de ONDERNEMING BJ hiervan op de hoogte te stellen, op straffe van een boete van 10% van het totale huurbedrag. Voor elke vertraging wordt 1/8e van de huurprijs in rekening gebracht per uur vertraging.

De machine wordt geleverd met een volle tank. Het gehuurde moet worden teruggebracht met volle tank (behalve de tweetakt-benzinemotor, zie hierboven, die moet worden teruggebracht met een volle tank met AKYLATE-benzine die u bij verhuur werd geleverd). Als de machine wordt geretourneerd zonder te hebben getankt, wordt deze door ons afgetankt, op kosten van de verhuurder in aanvulling op een boete van € 20 incl. BTW.

Indien er getankt is met de verkeerde brandstof, zullen we het aftapwerk, vervanging van filters en een volle tank in rekening brengen.

Artikel 13: Controle tijdens de verhuur

De ONDERNEMING BJ heeft het recht om het gehuurde materiaal te allen tijde te onderzoeken en te vervangen door een ander van hetzelfde type.

Artikel 14: Aansprakelijkheid van de huurder

De huurder bevestigt de apparatuur in perfecte staat, schoon en onderhouden te hebben ontvangen en verklaart instructies te hebben ontvangen aan de hand van de gebruiksaanwijzing. Hij verbindt zich ertoe het gehuurde te bewaren en het als een goede vader te gebruiken, en het materiaal in perfecte staat en netjes terug te brengen zoals deze werd ontvangen. De tank zal worden afgetankt.

De huurder verbindt er zich toe:

- de ONDERNEMING BJ onmiddellijk op de hoogte te brengen in geval van diefstal van het gehuurde materiaal en aangifte te doen bij de bevoegde autoriteiten waaronder hij ressorteert, schade door derden, beslaglegging door haar schuldeisers, faillissement.
- de ONDERNEMING BJ te vrijwaren voor elke beschadiging, zelfs als gevolg van tussenkomst van derden of in geval van overmacht.
- zich te houden aan de arbeidsbeschermingsregels (helm, bril, etc.).
- de apparatuur tegen overbelasting te beschermen, het oliepeil van de motoren en aandrijvingen, het hydraulisch systeem en het waterpeil van het koelsysteem (indien van toepassing) te controleren en de juiste olie bij te vullen; alles in overeenstemming met de instructies van de fabrikant. In geval van twijfel, contact op te nemen met de onderneming BJ.
- de kosten voor eigen rekening die voortvloeien uit het in bezit zijn van of gebruik van het gehuurde materiaal.
- de ONDERNEMING BJ op de hoogte te brengen in geval van een storing of breuk, dit telefonisch en zo snel mogelijk bevestigd per e-mail of schriftelijk.
- elk ongeval met een machine of het veroorzaken van schade aan anderen aan de verhuurder te melden (telefonisch en zo spoedig mogelijk bevestigd per e-mail of schriftelijk).

De huurder bevestigt dat alleen ONDERNEMING BJ het recht heeft om de monteur aan te stellen. De reparatiekosten worden aan de huurder in rekening gebracht, tot de prijs van nieuwe apparatuur, indien dit het geval is.

De huurder erkent dat reparaties als gevolg van verkeerd gebruik de huur niet opschorten. Bij gebreke komen de herstellkosten voor rekening van de huurder.

Indien de verhuur van de apparatuur samengaat met het inhuren van arbeidskrachten, oefent de huurder het gezag uit over het hem ter beschikking gestelde personeel; hij neemt de verantwoordelijkheid op zich zoals omschreven in artikel 1384 paragraaf 3 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek. De huurder dient in dat geval op zijn kosten een BA-verzekering Exploitatie af te sluiten. De huurder is verantwoordelijk voor alle gevolgen of ongevallen als gevolg van het gehuurde of het gebruik ervan, veroorzaakt aan zichzelf of aan derden, aan zijn roerende of onroerende goederen.

De ONDERNEMING BJ is niet verantwoordelijk voor het slechte resultaat verkregen door het gebruik van de door de huurder gehuurde apparatuur.

Artikel 15: Betalingsachterstand

Elk onbetaald bedrag brengt van rechtswege en zonder voorafgaande kennisgeving een intrest van 10% 's jaars met zich mee.

Bovendien zal elk bedrag dat niet op de vervaldatum is betaald, van rechtswege en zonder kennisgeving worden verhoogd met een vaste en onherleidbare vergoeding gelijk aan 10% van het onbetaalde bedrag met een minimum van € 50 per factuur.

Ten slotte kan aan de klant een vergoeding van € 12,50 in rekening worden gebracht voor elke verzonden aanmaning en € 25,00 voor elk bezoek door een incassobureau.

Artikel 16: Wanuitvoering

Ingeval van wanuitvoering of niet-naleving van de verplichtingen door één van de partijen, kan de andere partij de verbreking van het huurcontract vorderen, onverminderd eventuele schade en interesten waarvan hij het bestaan kan rechtvaardigen.

In geval van grove nalatigheid van de huurder, zoals oneigenlijk gebruik, reizen met het gehuurde naar het buitenland, niet-betaling van de huurprijs of van de verschuldigde garantie, uitdijing aan derden, enz., zal laatstgenoemde de contractuele huurprijs voor de overeengekomen huurperiode of voor de feitelijke of veronderstelde huurperiode moeten betalen, vermeerderd met een vergoeding gelijk aan twee weken huur of de duur van het opnieuw verhuren van de machine (bijvoorbeeld na reparatie enz.) indien het langer is dan twee weken.

Onder grove nalatigheid wordt verstaan het oneigenlijk gebruik dat niet in overeenstemming is met het doel van de machine, het niet controleren van het peil, het niet vullen van olie of water, die nodig zijn voor de goede werking van de machine of het overtreden van de bovengenoemde voorwaarden.

Artikel 17: Klachten

Klachten over facturen of geleverde goederen dienen uiterlijk binnen 8 dagen na levering schriftelijk aan de maatschappelijke zetel van ONDERNEMING BJ kenbaar worden gemaakt.

Artikel 18: Wederkerigheidsclausule

De sancties voorzien in deze algemene voorwaarden gelden zowel voor het niet nakomen van haar verplichtingen door de klant als door de onderneming BJ.

Artikel 19: Uitdrukkelijke beëindigingsclausule

Als de klant een van zijn verplichtingen, in welke mate dan ook niet nakomt (in het bijzonder in het geval van niet-tijdige betaling), en als hij deze situatie niet binnen 2 dagen na zijn aanmaning oplost, heeft de ONDERNEMING BJ het recht, hetzij de uitvoering van het contract te eisen, hetzij het contract te beëindigen.

Artikel 20: Privégegevens

Het respecteren van uw privacy is een prioriteit voor de onderneming BJ.

DE ONDERNEMING BJ is verantwoordelijk voor de verwerking van privégegevens die u haar verstrekt tijdens de onderhandeling, het sluiten en de uitvoering van contracten die tussen haar en de klant zijn gesloten.

De verzamelde privégegevens:

- Worden alleen behandeld met het strikte doel van de goede uitvoering van het contract gesloten tussen de klant en de ONDERNEMING BJ, en onder de voorwaarden gespecificeerd in ons hoofdstuk over privacy beschikbaar op www.location-entreprisebj.be/.
- Kunnen niet worden overgedragen aan derden, behalve aan mogelijke onderaannemers waarmee de ONDERNEMING BJ zich ertoe verbindt de naleving van de verplichtingen die op haar rusten krachtens de wetgeving en deze algemene voorwaarden te verzekeren.
- Worden 10 jaar bewaard na uitvoering en/of facturering van de geleverde diensten en de geleverde producten, binnen de daarvoor geldende verjaringstermijnen.

In overeenstemming met de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en EU-verordening 2016/679, heeft de klant het recht om zijn gegevens in te zien, bij te werken, te corrigeren of te verwijderen.

Artikel 21: Nietigheid van een clausule

De eventuele nietigheid van een clausule van deze algemene voorwaarden betekent niet de nietigheid van de andere clausules waarvan de bindende kracht ongewijzigd blijft.

Artikel 22: Toepasselijk recht, bevoegde rechtbanken en gebruikte taal

Op het Contract is uitsluitend het Belgisch recht van toepassing, met uitsluiting van de bepalingen van internationaal privaatrecht of andere regels die het recht van een ander rechtsgebied buiten België van toepassing verklaren. Tenzij vooraf uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen, zijn het buitenlands recht en het Weens Koopverdrag van 11 april 1980 (CVIM) niet van toepassing op het Contract.

Elk geschil met betrekking tot de sluiting, de geldigheid, de interpretatie en/of de uitvoering van het Contract valt onder de bevoegdheid en exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van de statutaire zetel van de ONDERNEMING BJ.

De taal die in alle commerciële en juridische betrekkingen tussen de partijen wordt gebruikt, is het Frans, elke vertaling in een andere taal wordt louter ter informatie verstrekt.

De geldende algemene voorwaarden vindt u op de achterkant van uw facturen, huurvouchers en op onze website (zie Algemene voorwaarden op <https://www.location-entreprisebj.be>)

Ik geef ONDERNEMING BJ toestemming om de apparatuur op mijn voertuig te laden en deze vrij te stellen van alle verantwoordelijkheid in geval van een ongeval of schade aan mijn voertuig.

Handtekening klant voor akkoord met de handgeschreven vermelding "gelezen en goedgekeurd":